

**THÔNG BÁO**  
**Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Bản án số: 354/2023/DS-ST ngày 15 tháng 9 năm 2023 của TAND Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 615/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số: 616/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức (nay là THADS khu vực 14, Thành phố Hồ Chí Minh).*

*Căn cứ Quyết định kê biên số 13/QĐ-THADS (14) ngày 12 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, phòng thi hành án dân sự 14.*

*Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 019/2026/1600676/VTU ngày 24/01/2026 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn.*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Phương Đông, địa chỉ: Tòa nhà The Hallmark, Số 15 Trần Bạch Đằng, phường Thủ Thiêm, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Tòa nhà The Hallmark, Số 15 Trần Bạch Đằng, phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người phải thi hành án: Đỗ Anh Tuấn, địa chỉ: Căn hộ 16.08A chung cư Mỹ Phú, số 60/68 Lâm Văn Bền, phường Tân Kiểng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Căn hộ 16.08A chung cư Mỹ Phú, số 60/68 Lâm Văn Bền, phường Tân Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh).

Kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản như sau:

Xe ô tô nhãn hiệu TOYOTA; số loại FORTUNER Màu bạc; Số máy 2KDU897064, số khung RL4ZR69G6G4028714, xe đã qua sử dụng **có giá 403.433.000đ (bốn trăm linh ba triệu bốn trăm ba mươi ba nghìn đồng).**

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định

giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản).

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện KSND Thành phố Hồ Chí Minh;
- Viện KSND khu vực 14;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Chí Thanh).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Chí Thanh**